DEVINSU TRADING LIMITED

82, Maker Chambers III, Nariman Point, Mumbai 400 021
Tel No. 022-2204 2554/22047164; Website : www.devinsutrading.com
CIN : L51900MH1985PLC036383; E-mail : devinsutrading@gmail.com

---

2nd February 2024

To,
The Secretary,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Mumbai- 400001
Company Scrip Code: 512445

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper publication of Adjourned Notice of Extra Ordinary General Meeting
Ref : Regulation 47 and other applicable regulations of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Please find enclosed herewith copies of Newspaper cuttings of The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) of Friday, February 2, 2024 for the adjournment Notice of Extra Ordinary General Meeting.

Kindly acknowledge the receipt.

Thanking You,

Yours faithfully
For Devinsu Trading Limited

RAJAN ARVIND SAWANT
Digitally signed by RAJAN ARVIND SAWANT
Date: 2024.02.02 14:28:51 +05'30'

Rajan Arvind Sawant
Whole Time Director
DIN: 08562840

Encl: a/a

DEVINSU TRADING LIMITED

Regd Office: 82, Maker Chambers III, Nariman Point, Mumbai 400021
Tel. No.: 022 - 2204 2554 / 7164 • Email: devinsutrading@gmail.com
Website: www.devinsutrading.com • CIN: L51900MH1985PLC036383

NOTICE OF ADJOURNED EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting of the members of the Company which was held on Wednesday, 31st January, 2024 was adjourned for the want of quorum. The meeting will now be held on the same day in the next week at the same time and same place i.e. on Wednesday 7th February, 2024 at the Registered Office of the Company at 82, Maker Chambers III, Nariman Point, Mumbai – 400 021 at 11.00 a.m. to transact the business as specified in the Notice convening the Extra Ordinary General Meeting which was been sent by permitted mode as per the provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder to every concerned shareholders individually.

For Devinsu Trading Limited
Sd/-
Rajan Arvind Sawant
Whole Time Director
DIN: 08562840

Date : 01st February 2024
Place : Mumbai

GOA STATE INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

7th Floor, EDC House, Dr. Atmaram Borkar Road, Panaji - Goa
Tel.: (0832)-2493550 Email: email@gsidcltd.com

GSIDC Cornerstone of Goa's Future

TENDER NOTICE

No: GSIDC/ENGG./NIT-120/2023-24 Date: 01/02/2024

GSIDC invites online bids under two bid system on Item Rate Contract Basis from eligible Contractors / Agencies for the work of **"Major repairs to Old aged home of IPA Provedoria at Margao. - 2nd Call." – (Estimated Cost– Rs.4,94,79,741.86.).**

For detailed Tender Notice, please visit website
https://www.gsidcltd.com

HYBRID FINANCIAL SERVICES LIMITED

CIN No. L99999MH1986PLC041277
Regd. Office: 104, 1st Floor, Sterling Centre, Opp. Divine Child High School, Andheri – Kurla Road, Andheri (East), Mumbai – 400 093

(Rs in Lakhs)

Extract of the Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31st December 2023

Sr. No.	Particulars	Standalone			Consolidated		
		Quarter Ended 31/12/2023 (Unaudited)	Quarter Ended 31/12/2022 (Unaudited)	Nine Months Ended 31/12/2023 (Unaudited)	Quarter Ended 31/12/2023 (Unaudited)	Quarter Ended 31/12/2022 (Unaudited)	Nine Months Ended 31/12/2023 (Unaudited)
1)	Total income from Operations and Others	56.43	48.73	122.68	108.55	88.56	314.91
2)	Net Profit for the Period before Exceptional Item and Tax	30.26	24.04	41.68	35.95	31.91	109.84
3)	Exceptional Item	–	40.00	–	–	40.00	–
4)	Net Profit / (Loss) for the Period after Exceptional Item and before Tax	30.26	(15.96)	41.68	35.95	(8.09)	109.84
5)	Tax Expense	–	–	–	4.00	5.75	4.00
6)	Net Profit / (Loss) for the Period after Tax	30.26	(15.96)	41.68	31.95	(13.84)	105.84
7)	Other Comprehensive Income (OCI) Remeasurement of Gains / (Losses) for the period on Non Current Investments	1.19	0.47	2.33	11.67	(138.73)	638.79
8)	Total Comprehensive Profit / (Loss) for the period [comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income / (Loss) for the period (after tax)]	31.45	(15.49)	44.01	43.62	(152.57)	744.63
9)	Paid up Equity Share Capital of Rs. 5 each	1,471.81	1,471.81	1,471.81	1,471.81	1,471.81	1,471.81
10)	Reserves excluding Revaluation Reserves as per the Audited Balance Sheet	(1,126.34)	(1,169.31)	(1,126.34)	809.08	949.28	809.08
11)	Earnings per share: (a) Basic	0.10 (not annualised)	(0.05) (not annualised)	0.14 (not annualised)	0.11 (not annualised)	(0.05) (not annualised)	0.36 (not annualised)
	(b) Diluted	0.10 (not annualised)	(0.05) (not annualised)	0.14 (not annualised)	0.11 (not annualised)	(0.05) (not annualised)	0.36 (not annualised)

Note: The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st December 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st December 2023 are available on the Stock Exchange Websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com)

By order of the Board
For HYBRID FINANCIAL SERVICES LIMITED
Sd/-
K. Chandramouli
Director

Place: Mumbai
Date: 1st February 2024

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

Office of the Executive Engineer,
Mahad Public Works Division, Mahad-Raigad
Email: mahad.ee@mahapwd.gov.in, Ph. No. 02145 222167

Tender Notice No. 143 for 2023-24 (II Call)

Online percentage rate tenders in **B-1** Form are invited by the Executive Engineer, Public Works Division Mahad, District Raigad 402301 for the following works from **Contractors registered in appropriate class** of the Public Works Department of Maharashtra State. The name of work, estimated cost, earnest money, security deposit time limit for completion etc. The details can be viewed and downloaded online directly from the Government of Maharashtra e-tendering Portal **https//mahatenders.gov.in** as under.

Sr. Tender No.	Name of work	Estimated Cost (Rupees)	Bid Security (E.M.D.) (Rupees) via Online	Cost of Tender Form (Rupees) via Online	Period of completion of work (inciuding monsoon)	Class of Contractor
1	2	3	4	5	6	7
1	Reconstruction of Minor Bridge on SH 91 to Shenvai Village ODR 93 Taluka Roha, District Raigad. (Nabard)	9528279	96000	1180/-	06 (Month)	Class IV & above
2	Construction of Khargaon tribal wadi Approach Road, Taluka Roha, District Raigad (5054)	6308888	64000	1180/-	06 (Month)	Class IV A & above
3	Construction of Usar tribal wadi Usar road, Taluka Roha, District Raigad (5054)	5692842	57000	1180/-	06 (Month)	Class IV A & above
4	Construction of Kavyachiwadi Approach Road, Taluka Roha, District Raigad (5054)	6297521	63000	1180/-	06 (Month)	Class IV A & above
5	Improvement Khardi Udarewadi road VR 198 Taluka Mangaon, District Raigad (5054.04) II Call	4026036	41000	590/-	06 (Month)	Class V & above
6	Construction of Katalwadi Road, Taluka Roha, District Raigad (5054)	4746457	48000	590/-	06 (Month)	Class V & above
7	Construction of Payrawadi Road, Taluka Roha, District Raigad (5054)	4703180	48000	590/-	06 (Month)	Class V & above
8	Construction of Ekalghar Road, Taluka Roha, District Raigad (5054)	4030626	41000	590/-	06 (Month)	Class V & above
9	S.T.B.T. to SH 91 to Shenvai Adivasiwadi Road VR 123 Km 0/00 to 1/500, Taluka Roha, District Raigad	2408194	25000	590/-	06 (Month)	Class V A & above
10	S.T.B.T. to SH 91 to Dapoli Road VR 19 Km 0/300 to 0/900, Taluka Roha, District Raigad (5054)	1989131	20000	590/-	06 (Month)	Class V A & above
11	S.T.B.T. to MSH. 5 to Kumbhoshi Road, VR 20 Km 0/00 to 0/250 Taluka Roha, District Raigad (5054)	1604918	17000	590/-	06 (Month)	Class V A & above
12	S.T.B.T. to SH 91 to Shenvai Bandar Road VR 19 Km 0/00 to 0/300 Taluka Roha, District Raigad (5054)	1983405	20000	590/-	06 (Month)	Class V A & above
13	S.T.B.T. to SH 91 to Yashwantkhar Road VR 14 Km 0/0600 to 1/00, Taluka Roha, District Raigad (5054)	1600414	17000	590/-	06 (Month)	Class V A & above

Schedule

Seq. No.	Stage	Start		Expiry	
		Date	Time	Date	Time
1.	Period of online sale & online Submission of bid documents	31/01/2024	10.00	07/02/2024	18.00
2.	Online opening of Technical bid & Price bid (If possible) in Office of the Executive Engineer, Public Works Division Mahad District Raigad	09/02/2024	11.00		

Note: Bid documents are available on https://mahatenders.gov.in

No. MHD/AB/TC/466
Date : 30/01/2024
DGIPR 2023-24/7482

Sd/-
Executive Engineer
Public Works Division, Mahad

Navi Mumbai Municipal Transport

Belapur Bhavan, 8th Floor, Sect.-11, CBD, Navi Mumbai

CIVIL Dept.

E-Tender Notice

Tender No. **NMMT/TM/E.E.(CIVIL)/32/2023-24**

Description :- **Providing & Applying Painting to Bus Washing Shed & CNG station shed at Turbhde Bus depot of NMMT**

Which is available on Website https://nmmc.etenders.in Right to accept or reject any tender is reserved by the Hon'ble Transport Manager of NMMT.

Sd/-
(Yogesh Kaduskar)
Transport Manager,
N.M.M.T.

NMMT/TM/ADMIN/144/2024, Dt. 01.02.24

SLUM REHABILITATION AUTHORITY

No. SRA/ENG/3C/JAI BHIM EKTA/2024/5257 Date:- 31 JAN 2024

NOTIFICATION

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in gazette on 9th April 1998;

Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation Area.

Therefore in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of D.C.P.R 2034 of Greater Mumbai.

Schedule

The particulars of area declared as Slum Rehabilitation Area are as follows :-

Village - Bandra (E), Taluka - Andheri

CTS No.	Area as per Property card (Sq.mtr.)	Area declared as "Slum Rehabilitation Area" (Sq.mtr.)	Boundaries			
			East	West	North	South
629/1240	1049.00	1049.00	CTS No. 629 (pt)	CTS No. 633	CTS No. 629 (pt)	CTS No. 629 (pt)

Place : Bandra (E)
Slum Rehabilitation Authority
Administrative Building,
Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E),Mumbai - 400051.

Sd/-
(SATISH LOKHANDE)
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority

Administrative Building, Prof. Anant Kanekar Marg, Bandra (East), Mumbai- 400 051.
Tel.: 2656 5800 , 2269125800 / 1879, Fax: 022-2659 0457 E-mail: info@sra.gov.in

eClerx

eClerx Services Limited

CIN : L72200MH2000PLC125319
Regd. Office : Sonawala Building, 1st Floor, 29, Bank Street, Fort, Mumbai - 400 023
Phone: + 91 (22) 6614 8301, **Fax:** +91 (22) 6614 8655, **Email:** investor@eclerx.com, **Website:** www.eclerx.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

(₹ in million, except per share data)

Particulars	Quarter ended			Nine Months ended
	December 31, 2023	September 30, 2023	December 31, 2022	December 31, 2023
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
Total income from operations	7,527.59	7,217.78	6,866.67	21,590.14
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,886.26	1,824.49	1,732.47	5,117.07
Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,867.91	1,824.49	1,732.47	5,098.72
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,390.64	1,361.16	1,312.99	3,818.39
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,603.27	1,251.68	1,736.01	4,098.66
Paid up equity share capital (Face value of Rs. 10 each, fully paid up)	482.31	481.98	496.34	482.31
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in Audited Balance Sheet of the previous year				
Earnings per share (EPS) (for continuing and discontinued operations) (of Rs. 10 each) (Not annualised)				
Basic	28.76	28.20	26.41	79.08
Diluted	28.22	27.85	26.01	77.93

Extract of Unaudited Standalone Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023

Particulars	Quarter ended			Nine Months ended
	December 31, 2023	September 30, 2023	December 31, 2022	December 31, 2023
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
Total income from operations	5,302.19	5,088.34	4,881.07	15,342.32
Profit before tax	1,286.82	1,174.91	1,405.72	3,519.30
Profit after tax	957.78	865.69	1,055.56	2,621.45

Note:
1 The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the audited financial results are available on the Stock Exchanges websites, **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com** and on the Company's **website www.eclerx.com.**

For and on behalf of Board of Directors
Sd/-
Kapil Jain
Managing Director & Group CEO

Place : Mumbai
Date : February 1, 2024

TATA

TATA STEEL LIMITED

Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Fort, Mumbai 400 001, India
Tel No: +91 22 6665 8282 E-mail: cosec@tatasteel.com Website: www.tatasteel.com
Corporate Identification Number: L27100MH1907PLC000260

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that Tata Steel Limited ('the **Company**') is seeking approval of the Members of the Company by way of postal ballot through remote e-voting on the following four ordinary resolutions:

SN	Description of Ordinary Resolutions
1	Material modification in the approved related party transaction(s) with The Indian Steel and Wire Products Ltd
2	Material modification in the approved related party transaction(s) between Tata Steel Downstream Products Limited, a wholly owned subsidiary of Tata Steel Limited and Tata Motors Limited, a related party of Tata Steel Limited, and ancillary entities of Tata Motors Limited
3	Material modification in approved related party transaction(s) with Tata Motors Limited and Poshs Metal Industries Private Limited / ancillary entities of Tata Motors Limited, third party entities
4	Material related party transactions with Tata Capital Ltd, a related party of Tata Steel Limited

The Postal Ballot Notice and the Statement pursuant to Section 102 of the Companies Act, 2013 read with other applicable laws ('**Notice**') is available on the website of the Company at https://www.tatasteel.com/investors/investor-information/postal-ballot/, the website of the National Securities Depository Limited ('**NSDL**') at www.evoting.nsdl.com and on the website of the Stock Exchanges on which the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, and the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively called '**MCA Circulars**'), the Company has sent the postal ballot notice on Thursday, February 1, 2024, **ONLY** through electronic mode, to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories/Registrar and Transfer Agent/Depository Participants and whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on **Friday, January 26, 2024** ('**Cut-off date**'). Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot. The Company has completed the sending of the Notice to eligible shareholders through electronic mode on **Thursday, February 1, 2024**.

The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting facility to its members. The remote e-voting period commences on **Friday, February 2, 2024, from 9.00 a.m.** (**IST**) and ends on **Saturday, March 2, 2024, at 5.00 p.m.** (**IST**). The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. Voting rights of the Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off date. Once vote on a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently. Please note that communication of assent or dissent of the Members would only take place through the remote e-voting system. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by remote e-voting.

To facilitate Members to receive this Notice electronically, the Company has made arrangements with its Registrar and Transfer Agent, Link Intime India Private Limited ('**RTA**') for registration of e-mail addresses in terms of the MCA Circulars. Members who have not registered their e-mail addresses with the Company may register the same with the RTA on or before 5:00 p.m. (IST) on Friday, February 23, 2024, basis which, NSDL will provide the Member with copy of the Notice. The process for registration of e-mail address is provided below and is also provided in the 'Notes' section to the Notice:

A. One-time registration of e-mail address with RTA for receiving the Notice and casting votes electronically:
As part of Company's green initiative and to facilitate Members to receive this Notice electronically, the Company has made special arrangements with its RTA for registration of e-mail addresses. Eligible Members who have not registered their e-mail addresses with the RTA, are required to provide the same to the RTA, on or before 5:00 pm (IST) on February 23, 2024.

B. Process to be followed for one-time registration of e-mail address (for shares held in physical form or in electronic form) is as follows:
a) Visit the link: https://tcpl.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html
b) Select the name of the Company from drop-down: Tata Steel Limited
c) Enter details in respective fields such as DP ID and Client ID (if shares held in electronic form) / Folio no. and Certificate no. (if shares held in physical form), Shareholder name, PAN, mobile number and e-mail id
d) System will send One Time Password ('OTP') on mobile no. and e-mail id
e) Enter OTP received on mobile no. and e-mail id and submit.

After successful submission of the e-mail address, NSDL will e-mail a copy of the Postal Ballot Notice along with the e-Voting user ID and password.

For voting process, please refer 'Notes' section of the Postal Ballot Notice. In case of any queries, Members may write to csg-unit@tcplindia.co.in or evoting@nsdl.com

C. Registration of e-mail address permanently with Company / DP: Members are requested to register the e-mail address with their concerned DPs, in respect of electronic holding and with the Company / RTA in respect of physical holding, please visit https://tcplindia.co.in/client-downloads.html to know more about the registration process. Further, those Members who have already registered their e-mail addresses are requested to ensure that their E-mail ID is valid or in case of change, update the same with their DPs/RTA to enable service of notices/documents/Integrated Reports and other communications electronically to their e-mail address in future.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Mr. Amit Vishal, Asst. Vice President-NSDL or Mr. Sanjeev Yadav, Assistant Manager–NSDL at evoting@nsdl.com or contact at NSDL, 4th Floor, 'A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. P. N. Parikh (Membership No. FCS 327, CP No. 1228) or failing him, Ms. Jigyasa N. Ved (Membership No. FCS 6488, CP No. 6018) or failing her, Mr. Mitesh Dhabliwala (Membership No. FCS 8331, CP No. 9511) of M/s Parikh & Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to scrutinize the postal ballot process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman, or any other person authorized by him, after scrutiny of the votes cast for the Postal Ballot through remote e-voting, within two working days from conclusion of the remote e-voting period for the postal ballot. The Scrutinizer's decision on the validity of votes cast will be final. The results of the remote e-voting along with the Scrutinizer's Report will be made available on the website of the Company at www.tatasteel.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and intimated to BSE Limited and the National Stock Exchange of the India Limited, where the equity shares of the Company are listed, within two working days from the conclusion of the of the remote e-voting period for the postal ballot. Additionally, the results will also be placed on the notice board at the Registered Office of the Company.

Tata Steel Limited
Sd/-
Parvatheesam Kanchinadham
Company Secretary &
Chief Legal Officer (Corporate & Compliance)
Membership No. ACS: 15921

February 2, 2024
Mumbai

TATA STEEL

जाहीर सूचना

अशोका अपार्टमेंट्स को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड यांना क्र. ३० धारक कार पार्क (गॅरेज मालकी प्रमाणपत्र) द्वारे पुरावित क्र. ३० धारक एक गॅरेजसह विभिन्न क्र. ०६६ ते ०७० धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. १४ जे हरवले आणि/किंवा गहाळ झाले आहे त्याऐवजी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्राच्या जारीकरिता प्लॅट धारक क्र. १४ चे मालक डॉ. (सौ.) कुमुद प्रवीण मेहता यांच्याकडून विनंती करण्यात आली आहे. कोणत्याही व्यक्तीस प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र आणि गॅरेज मालकी प्रमाणपत्राच्या जारी करणाऱ्या सोसायटीमध्ये कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी दावे लिखित करावेत. जर या कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र आणि गॅरेज मालकी प्रमाणपत्र जारी करेल.

सदर दिनांक २ फेब्रुवारी, २०२४

सही/-
सन्मा. सोसायटी
अशोका अपार्टमेंट्स सीएचएस लिमिटेड,
६८-नेपियन सी रोड,
रुंगठा लेन, मुंबई-४०० ००६

सिटी युनियन बँक लिमिटेड

क्रेडीट रिकव्हरी अँण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट
प्रशासकीय कार्यालय : क्र. २४-बी, गांधी नगर,
कुंबकोणम-६१२ ००१, **ईमेल आयडी :** crmd@cityunionbank.in
फोन : ०४३५-२४३२३२२, **फॅक्स :** ०४३५-२४३१७४६

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना

खालील मिळकत/ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार/हमीदार **क्र. १) मे. श्री. राम समर्थ शिपिंग, येथे सिंधु रत्न कॉम्प्लेक्स, गाळा क्र. ४, तळमजला, रेती बंदर रोड, काल्हेर- ४२१३०२. क्र. २) श्री. सचिन सुभाष झगडे, श्री. सुभाष यांचा मुलगा, येथे पाटिदार कॉम्प्लेक्स, ५-ए-१०१, १ला मजला, शिल्पा हॉटेल, काल्हेर, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२. क्र. ३) सौ. सुमन, श्री. सचिन सुभाष झगडे यांची पत्नी, येथे पटिदार कॉम्प्लेक्स, ५-ए-१०१, १ला मजला, शिल्पा हॉटेल, काल्हेर, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२** यांचेकडून २८-०१-२०२४ रोजीस रु. ३४,३७,६९१/- **(रुपये चौतीस लाख सदतीस हजार सहाशे एक्क्याण्णव मात्र)** सह एकत्रित २९-०१-२०२४ पासून ते प्रभारीत होणारे पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात येणार आहे.

टीप: आमची **२२३-मुंबई-डोंबिवली शाखा** ने तुम्ही क्र. २ प्रोप्रायटर म्हणून द्वारा प्रतिनिधित्व क्र. १ द्वारा केलेल्या विनंतीनुसार वित्तीय सहाय्य **२१.०९.२०२०** दिनांकीत (एफआयटीएल-एडीएचओसी: ५०१९१२०९००१७५१७) वाढवले आहे आणि **१३.७५%** चे आरओआय रु. **१,०७,०००/-** एकूण रमेकरीता तुम्ही क्र. २ आणि ३ सह-कर्जदार म्हणून आहात. सदर **३०.११.२०२०** रोजी **एनपीए** म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आणि **२८-०१-२०२४** रोजीसची एकूण थकबाकी ही रु. **१,७५,९२३/-** अधिक पुढील व्याज आणि प्रदानाच्या तारखेपर्यंतचे **२९-०१-२०२४** पासून प्रभारीत मासिक आधारे **२.००%** दराने दंडात्मक व्याज.

आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकत
(श्री. सचिन सुभाष झगडे, सुभाष यांचा मुलगा द्वारे मालकीची मिळकत)

काल्हेर ग्रामपंचायतीच्या हद्दीमधील आणि नोंदणीकृत उप-जिल्हा भिवंडी मधील रेव्हेन्यु गाव-काल्हेर, तालुका भिवंडी, जिल्हा भिवंडी मधील सर्व्हे क्र. १०१, हिस्सा क्र. २ येथील वसलेल्या आणि असलेल्या पाटिदार कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग क्र. ५ अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०१, मोजमापित ५९० चौ.फूट. चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

राखीव किंमत : रु. १८,००,०००/-
(रुपये अठरा लाख मात्र)

लिलावाचा तपशील

निविदा नि लिलाव विक्रीची तारीख	ठिकाण
०५-०३-२०२४	**सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई-डोंबिवली शाखा,** दुकान क्र. १, २, ३ आणि ४, श्री स्नेहा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, अरूणोदय सीएचएसएल., महात्मा फुले रोड, स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे-४२१२०२. दूरध्वनी क्र. ०२५१-२४०५६८१, सेल क्र. ९३२५००७४२८.

निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :

(१) इच्छुक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिश: हजर राहणे आणि व्यक्तिश: सहभागी होणे आणि तो/ती त्याच्या/तिच्याकरिता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. **(२)** इच्छुक बोलीदार **व्यवस्थापक, सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई- डोंबिवली शाखा, दुकान क्र. १, २, ३ आणि ४, श्री स्नेहा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, अरूणोदय सीएचएसएल., महात्मा फुले रोड, स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे-४२१२०२** यांचेकडून निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. **(३)** इच्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. १.०० वा. किंवा पूर्वी ''सिटी युनियन बँक लि.''** च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या **१०%** च्या इअरकरिता पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टसह एकत्रित **प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लि.** यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. **(४)** मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपशिलाकरिता इच्छुक खरेदीदार **टेलिफोन क्र. ०२५१-२४०५६८१, सेल क्र. ९३२५००७४२८** वर संपर्क करू शकतात. **(५)** मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येतील. **(६)** मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. २.०० वा.** इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील. विक्री बंद निविदेच्या मागणे होणार असली तरीही प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या स्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छुक बोलीदारांच्या दरम्यान खुला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. **(७)** यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर **त्वरित** विक्री रकमेच्या **२५% (भरलेली इअर धरून)** आणि **७५%** ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** जमा करणे आवश्यक आहे, कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली **२५%** रक्कम जप्त करण्यात येईल. **(८)** विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल. **(९)** यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार इ. असे अभिहस्तांतरणाकरिता देय प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. **(१०)** यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसटी काही असल्यास, शासन, शासकीय उपक्रम, स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. **(११)** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार राहतील.

ठिकाण : कुंबकोणम, दिनांक : ३१-०१-२०२४ **प्राधिकृत आधिकारी**

नोंद. कार्यालय : १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कुंबकोणम, थनजवुर जिल्हा, तामिळनाडू - ६१२ ००१, **सीआयएन -** एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७
टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, **फॅक्स:** ०४३५-२४३१७४६, **वेबसाईट:** www.cityunionbank.com

---

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

नोंद. कार्यालय : ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३. सीआयएन क्र. : यु६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२.
संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४, (०२२) ६१८२७३७५

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना याद्वारे विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर रुल्सच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना दिलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खालील नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या खालील उल्लेखित रक्कम च्यासह त्यावरील व्याज आणि दंडात्मक व्याज, प्रभार, खर्च इ. रकमेच्या अधीन असतील.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीअन्वये सदर कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख	कब्जाची तारीख
टीसीएचएचएफ०२ ८१०००१०० ०८५५३९	श्री. महेंद्र धोंडीराम जगताप आणि सौ. प्रियंका महेंद्र जगताप	१६-११-२०२३ रोजीस रु. ९४४४४/- (रुपये नऊ लाख चव्वेचाळीस हजार चारशे चव्वेचाळीस मात्र) आणि १६-११-२०२३	२९.०१.२०२४

तारण मत्ता/स्थावर मिळकतींचे वर्णन: परिशिष्ट - ए कुळगाव बदलापूर नगर परिषदेच्या हद्दीमधील बेलवली, तालुका अंबरनाथ, जि. ठाणे येथे स्थित महेश्वर ऑफ निळकंठ व्हॅलेी अशा ज्ञात इमारतीच्या ३ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३०५ धारक मिळकत.

दिनांक : ०२.०२.२०२४ **सही/-**
ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**
टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणासमोर
मुंबई खंडपीठ
कंपनी योजना याचिका (सीएए) क्र. ५ (एमबी) २०२४
सह जोडलेले
कंपनी योजना अर्ज (सीएसए) क्र. २३६(एमबी) २०२३
कंपन्या (तडजोड, व्यवस्था आणि एकत्रीकरण) नियम, २०१६ सोबत वाचले जाणारे कंपनी कायदा, २०१३ चे कलम २३० ते २३२ आणि इतर लागू तरतुदींच्या प्रकरणामध्ये

आणि
व्यवस्था योजनेच्या प्रकरणामध्ये
यांच्यामध्ये

सनोफी इंडिया लिमिटेड
सीआयएन: एल२४२३९एमएच१९५६पीएलसी००९७९४
पॅन: एएएसीएन२७३६एफ
कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत समाविष्ट असलेली एक कंपनी जीचे नोंदणीकृत कार्यालय सनोफी हाऊस, सीटीएस क्र. ११७-बी, एल ॲण्ड टी बिझनेस पार्क, साकी विहार रोड, पवई, मुंबई - ४०००७२ येथे आहे. .....**याचिकाकर्ता / डिमर्ज्ड कंपनी**

आणि

सनोफी कंझ्युमर हेल्थकेअर इंडिया लिमिटेड
सीआयएन: यु२१००२एमएच२०२३पीएलसी४०२६५२
पॅन: एबीकेसीएस७९१२डी
कंपनी कायदा, २०१३ अंतर्गत समाविष्ट असलेली एक कंपनी जीचे नोंदणीकृत कार्यालय सनोफी हाऊस, सीटीएस क्र. ११७-बी, एल ॲण्ड टी बिझनेस पार्क, साकी विहार रोड, पवई, मुंबई - ४०००७२ येथे आहे. .....**याचिकाकर्ता / परिणामी कंपनी**

आणि

त्यांचे संबंधित भागधारक आणि क्रेडिटर्स

याचिकेची सूचना

सनोफी इंडिया लिमिटेड (**"याचिकाकर्ता/डिमर्ज्ड कंपनी"**) आणि सनोफी कंझ्युमर हेल्थकेअर इंडिया लिमिटेड (**"याचिकाकर्ता/परिणामी कंपनी"**) तसेच त्यांचे संबंधित भागधारक आणि क्रेडिटर्स यांच्यातील व्यवस्था योजनेला मंजुरी देण्यासाठी कंपनी कायदा, २०१३ चे कलम २३० ते २३२ अंतर्गत दाखल केलेली याचिका माननिय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणाच्या मुंबई खंडपीठाने दिनांक १६ जानेवारी २०२४ रोजी मान्य केली आहे आणि सदर याचिकेची सुनावणी दिनांक ५ मार्च २०२४ रोजी किंवा त्यानंतर लवकरच निश्चित केली आहे याची नोंद घ्या.

या याचिकेचे समर्थन किंवा विरोध करु इच्छिणा-या कोणत्याही व्यक्तीने, त्याने किंवा त्यांच्या वकिलाने स्वाक्षरीकरुन, त्यांच्या हेतूंची सूचना, त्याचे नाव आणि पत्त्यासह, याचिकाकर्त्यांच्या वकीलाला याचिकेच्या सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आलेल्या तारखेच्या दोन दिवस आधी पोहचेल अशी पाठवावी. कोणतीही व्यक्ती याचिकेला विरोध करण्याचा प्रयत्न करत असेल, तर विरोधाचे कारण किंवा त्याच्या प्रतिज्ञापत्राची प्रत विरोधात वापरण्याचा हेतूने अशा सूचनेसोबत देण्यात यावी.

याचिकेची प्रत याचिकाकर्त्या कंपन्यांच्या वकिलाद्वारे विनंती केल्यावर आणि त्यासाठीचे विहित शुल्क भरल्यानंतर कोणत्याही व्यक्तीला दिले जाईल.

दिनांक २ फेब्रुवारी २०२४

शार्दुल अमरचंद मंगलदास ॲण्ड कं.
(याचिकाकर्त्या कंपन्यांचे वकिल)
२४वा मजला, एक्सप्रेस टॉवर्स, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०००३४
ईमेल आयडी : anirudh.das@amsshardul.com
फोन क्रं.: ९१-९८१००९८३२९

देविंसू ट्रेडिंग लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ८२, मेकर चेम्बर्स III, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०००२१.
दूरध्वनी क्र. २२०४ २५५४ / ७१६४; ई-मेल: devinsutrading@gmail.com; वेबसाइट: www.devinsutrading.com
सीआयएन: L51900MH1985PLC036383

अतिरिक्त सामान्य सर्वसाधारण सभेच्या स्थगितीची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की बुधवार, ३१ जानेवारी २०२४ रोजी आयोजित कंपनीच्या सदस्यांची अतिरिक्त सर्वसाधारण सभा पुरेशा कोरम अभावी पुढे ढकलण्यात आली आहे. आता एक्स्ट्रा ऑर्डिनरी जनरल मीटिंग बोलावण्याच्या नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या व्यवसायाचा व्यवहार करण्यासाठी, ही बैठक पुढील आठवड्यात त्याच वेळी आणि ठिकाणी, त्याच दिवशी आणि त्याच ठिकाणी, म्हणजे, बुधवार, ७ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी घेतली जाईल. , कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात, म्हणजे, ८२, मेकर चेम्बर्स ३, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०००२१ येथे ११.00 वाजता होईल. प्रत्येक संबंधित भागधारकाला कंपनी कायदा, २०१३ मधील तरतुदी आणि त्या अंतर्गत केलेल्या नियमांतर्गत परवानगीप्राप्त पद्धतीने सदर सूचना पाठविण्यात आली आहे.

देविंसू ट्रेडिंग लिमिटेड करता
स्वाक्षरी/-
राजन सावंत
पूर्ण वेळ संचालक
डीआयएन: ०८५६२८४०

दिनांक: १ फेब्रुवारी २०२४
ठिकाण: मुंबई

सिटी युनियन बँक लिमिटेड

क्रेडीट रिकव्हरी अँण्ड मॅनेजमेंट विभाग
प्रशासकीय कार्यालय : क्र. २४-बी, गांधी नगर,
कुंबकोणम-६१२ ००१, **ईमेल आयडी :** crmd@cityunionbank.in
फोन : ०४३५-२४३२३२२, **फॅक्स :** ०४३५-२४३१७४६

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना

खालील मिळकत/ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार/हमीदार क्र. **१) मे. श्री हिंगलाज ट्रेडर्स, ई-२७, एपीएमसी मार्केट २, फेझ २, सेक्टर १९, वाशी, नवी मुंबई ४०० ७०३. क्र. २) श्री. अशोक मेघजी मांगे, मेघजी मांगे यांचा मुलगा, कुश सीएचएसएल, प्लॉट क्र. १५, सेक्टर १६, कोपरखैरने, नवी मुंबई ४०० ७०९. क्र. ३) श्री. निकेश मोहन गाजरा, मोहन गाजरा यांचा मुलगा, फाम सीएचएस, फ्लॅट क्र. ६०२, प्लॉट क्र. १९/ए, सेक्टर ११, इमारत क्र. १०, कोपरखैरने, नवी मुंबई ४०० ७०९. क्र. ४) श्री. हिमत मेघजी मांगे, मेघजी मांगे यांचा मुलगा, १५, कुश सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ३५, सेक्टर ११, इमारत क्र. १०, कोपरखैरने, नवी मुंबई ४०० ७०९. क्र. ५) श्री. दिनेश मेघजी मांगे, मेघजी मांगे यांचा मुलगा, १५, कुश सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ३५, सेक्टर ११, इमारत क्र. १०, कोपरखैरने, नवी मुंबई ४०० ७०९., क्र. ६) सौ. भावना मांगे, जितेंद्र मेघजी मांगे यांची पत्नी, १५, कुश सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ३५, सेक्टर ११, इमारत क्र. १०, कोपरखैरने, नवी मुंबई ४०० ७०९. क्र. ७) सौ. मीरा मांगे, हिमत मांगे यांची पत्नी, १५, कुश सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ३५, सेक्टर ११, इमारत क्र. १०, कोपरखैरने, नवी मुंबई ४०० ७०९. ८) सौ. जयश्री मांगे, दिनेश मांगे यांची पत्नी, १५, कुश सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ३५, सेक्टर ११, इमारत क्र. १०, कोपरखैरने, नवी मुंबई ४०० ७०९. ९) सौ. दिव्या मांगे, अशोक मांगे यांची पत्नी, १५, कुश सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ३५, सेक्टर ११, इमारत क्र. १०, कोपरखैरने, नवी मुंबई ४०० ७०९. १०) श्री. जितेंद्र मेघजी मांगे, मेघजी मांगे, १५, कुश सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ३५, सेक्टर ११, इमारत क्र. १०, कोपरखैरने, नवी मुंबई ४०० ७०९** यांचेकडून **२९-०१-२०२४** रोजीस रु. **१,३१,००,३३९/- (रुपये एक करोड एकतीस लाख तीनशे एकोणचाळीस मात्र)** सह एकत्रित ३०-०१-२०२४ पासून ते प्रभारीत होणारे पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात येणार आहे.

आमच्या बँकेकडील गहाण स्थावर मिळकत
श्री. जितेंद्र मेघजी मांगे, श्री. हिमत मेघही मांगे, श्री. दिनेश मेघजी मांगे आणि श्री. अशोक मेघजी मांगे द्वारे मालकीची मिळकत

सेक्टर १९-बी, कोपरखैरने, नवी मुंबई, तालूका आणि जिल्हा ठाणे येथे प्लॉट क्र. बी-२०७/२०८/२०९ येथे स्थित मंगल मुर्ती को.ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात सोसायटीफ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, मोज. ७५६ चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र येथे स्थित रहिवासीत मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकतीचे सीमाबद्ध: पूर्व: इमारत, पश्चिम: इमारत, दक्षिण: इमारत, उत्तर: रोड.

राखीव किंमत : रु. ६३,००,०००/-
(रुपये त्रेसष्ट लाख मात्र)
पून:-लिलावाचा तपशील

निविदा नि लिलाव विक्रीची तारीख	ठिकाण
०१-०३-२०२४	**सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई वाशी शाखा,** शॉप क्र. १४,२६ आणि १५, २५ , शिवाजी मार्केट, प्लॉट ८ आणि ९ सेक्टर १९डी, वाशी, नवी मुंबई, ठाणे ४००७०५ दूर. ०२२-२७८३२२४२/२७८३०२४१, सेल क्र. ९३२३८९४२२२

निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :

(१) इच्छुक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिश: हजर राहणे आणि व्यक्तिश: सहभागी होणे आणि तो/ती त्याच्या/तिच्याकरिता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. **(२)** इच्छुक बोलीदार **व्यवस्थापक, सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई वाशी शाखा, शॉप क्र. १४,२६ आणि १५, २५ , शिवाजी मार्केट, प्लॉट ८ आणि ९ सेक्टर १९डी, वाशी, नवी मुंबई, ठाणे ४००७०५** यांचेकडून निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. **(३)** इच्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु.१.०० वा. किंवा पूर्वी ''सिटी युनियन बँक लिमिटेड''** च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या **१०%** च्या इअरकरिता पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टसह एकत्रित **प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लिमिटेड** यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. **(४)** मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपशिलाकरिता इच्छुक खरेदीदार **दू. ०२२-२७८३२२४२/२७८३०२४१, सेल क्र. ९३२३८९४२२२** वर संपर्क करू शकतात. **(५)** मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येतील. **(६)** मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. ०२.०० वा.** इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील. विक्री बंद निविदेच्या मागणे होणार असली तरीही प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या स्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छुक बोलीदारांच्या दरम्यान खुला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. **(७)** यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर **त्वरित** विक्री रकमेच्या **२५% (भरलेली इअर धरून)** आणि **७५%** ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** जमा करणे आवश्यक आहे, कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली **२५%** रक्कम जप्त करण्यात येईल. **(८)** विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल. **(९)** यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार इ. असे अभिहस्तांतरणाकरिता देय प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. **(१०)** यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसटी काही असल्यास, शासन, शासकीय उपक्रम, स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. **(११)** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार राहतील.

ठिकाण : कुंबकोणम, दिनांक : ३१-०१-२०२४ **प्राधिकृत आधिकारी**

नोंद. कार्यालय : १४९, टी.एस.आर.(बीग) स्ट्रीट, कुंबकोणम, थनजवुर, जिल्हा, तामिळनाडू - ६१२ ००१, **सीआयएन -** एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७
टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, **फॅक्स :** ०४३५-२४३१७४६,
वेबसाईट : www.cityunionbank.com

विक्री सूचना

फ्री प्रेस जर्नल आणि कृषिवल मध्ये १४.०६.२०२३ रोजी प्रकाशित विक्री सूचनेला अनुसरुन आम्हाला श्रीवर्धनचा उपजिल्हा आणि जिल्हा आणि जिल्हा रायगड मधील घर क्र. ५७४/८, गट क्र. १८४ धारक फ्लॅट क्र. १०२, मोजमापित क्षेत्र १००६ चौ.फू. (बिल्टअप), १ला मजला, एकता आर्केड, गाव अरोठी, तालुका श्रीवर्धन, जिल्हा रायगड करिता रु. १५,००,०००/- करिता बोली प्राप्त झाली आहे.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सदर सूचनेद्वारे आम्ही रु. १५,००,०००/- ची राखीव किंमत आणि २३.०२.२०२४ रोजी जे आहे जसे आहे तत्त्वाने सदर मिळकतीच्या लिलावाची तारीख निश्चित करुन सदर फ्लॅटकरिता सर्वसामान्य जनतेकडुन नवीन बोली मागवित आहोत. इच्छुक पक्षकारांना १६.०२.२०२४ रोजी किंवा पूर्वी त्यांच्या बोलीच्या १०% इअर पे ऑर्डर सह वरील राखीव किंमत आणि वरील त्यांच्या बोली लावण्यासाठी बोलाविण्यात येत आहे.

प्राधिकृत अधिकारी
सही/-
कोकण मर्क. को-ऑप. बँक लिमिटेड,
हार्बर क्रिस्ट, माझगाव टी.टी. मुंबई-४०००१०.
दूरध्वनी क्र. ९८२०५४७७००/७०२१२३६५००

ठिकाण : श्रीवर्धन
दिनांक : ०२.०२.२०२४

विक्री सूचना

फ्री प्रेस जर्नल आणि रत्नागिरी टाईम्समध्ये १४.०६.२०२३ रोजी प्रकाशित विक्री सूचनेला अनुसरुन आम्हाला उपप्रबंधक रत्नागिरी, तालुका आणि जिल्हा रत्नागिरी-४१५६१२ यांच्या अधिकारितेमधील वॉर्ड क्र. ३/१०, (रत्नागिरी नगर परिषदेच्या पालिका हद्दीतील) गाव मौजे नाचणे येथील सर्व्हे क्र. ३८१, हिस्सा क्र. १/१+१/२, + १/३ई, १/१+१/२ +१/३आर, १/१+१/२+१/३डी, १/१+१/२+१३एफ, १/१+/१२+३वाय, १/४ ४५सी आणि सीटीएस क्र. ६३१४/४ धारक अजिंक्यतारा रेसिडेन्सी अशा ज्ञात इमारतीमधील ५वा मजला (स्टिल्ट अप्पर) वर स्थित मोजमापित विक्रीयोग्य क्षेत्र ९४० चौ.फू. (५१.४९ चौ.मी.) + बाल्कनी ९.८९ चौ.मी. + टेरेस ३.०६ चौ.मी + कपाट २.३२ चौ.मी. क्षेत्र फ्लॅट क्र. ६०८ करिता रु. २२,००,०००/- करिता बोली प्राप्त झाली आहे.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सदर सूचनेद्वारे आम्ही रु. २२,००,०००/- ची राखीव किंमत आणि २३.०२.२०२४ रोजी जे आहे जसे आहे तत्त्वाने सदर मिळकतीच्या लिलावाची तारीख निश्चित करुन सदर फ्लॅटकरिता सर्वसामान्य जनतेकडुन नवीन बोली मागवित आहोत. इच्छुक पक्षकारांना १६.०२.२०२४ रोजी किंवा पूर्वी त्यांच्या बोलीच्या १०% इअर पे ऑर्डर सह वरील राखीव किंमत आणि वरील त्यांच्या बोली लावण्यासाठी बोलाविण्यात येत आहे.

प्राधिकृत अधिकारी
सही/-
कोकण मर्क. को-ऑप. बँक लिमिटेड,
हार्बर क्रिस्ट, माझगाव टी.टी. मुंबई-४०००१०.
दूरध्वनी क्र. ९८२०५४७७००/७०२१२३६५००

ठिकाण : रत्नागिरी
दिनांक : ०२.०२.२०२४

विक्री सूचना

फ्री प्रेस जर्नल आणि रत्नागिरी टाईम्समध्ये ०३.०२.२०२१ रोजी प्रकाशित विक्री सूचनेला अनुसरुन आम्हाला खेडशी, रेल्वे स्टेशन जवळ, जिल्हा रत्नागिरी येथील प्रेमप्रभा रेसिडेन्सी, सर्व्हे क्र. १५, उपविभाग २/बी/६, २/बी/७, सर्व्हे क्र. २/९६, २